

Adószám: 14811274-1-03

Statisztikai számjel: 14811274-8730-572-03

Cégjegyzék szám: 03-09-118348

Ezüst Évek Idősek Otthona Nonprofit Kft

K Ö Z H A S Z N Ú S Á G I B E S Z Á M O L Ó

2025

Budapest, 2026. május 8.

T a r t a l o m

1. A szervezet alapadatai:.....	3
2. Kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezetek közhasznú egyszerűsített éves beszámolójának mérlege	4
3. Kimutatás a költségvetési támogatás felhasználásáról.....	6
4. A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatás.....	6
5. A cél szerinti juttatások kimutatása.....	7
6. A központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától, az egészségbiztosítási önkormányzattól és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékének kimutatása	8
7. A vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatások értékének, illetve összegének kimutatása	9

Melléklet: 1 pld. jegyzőkönyv a közhasznúsági jelentés elfogadásáról

1. A szervezet alapadatai:

1. Elnevezés: **Ezüst Évek Idősek Otthona Nonprofit Kft**
2. Képviselő: **Északi Péter Jánosné, ügyvezető igazgató asszony**
3. A Kft. tagjai:
 - **Északi Péter** (anyja neve: Őri Ildikó, lakcíme: 6456 Madaras, Kinizsi Pál utca 3..)
4. Felügyelő bizottság tagjai:
 - **Dr. Kiss Márton** (anyja neve: Mészáros Ágnes, lakcíme: 1139 Budapest, Gömb utca 29. 1. lház. 2. em. 1. ajtó.)
 - **Gregó Gyöngyi** (anyja neve: László Anikó, lakcíme: 6456 Madaras, Rákóczi Ferenc utca 51.)
 - **Milánkovics Katalin** (anyja neve: Mondovics Aranka, lakcíme: 6456 Madaras, Pozsonyi utca 6.)
5. Székhely: **6456 Madaras, Szőlők 113.**
6. levelezési cím: **6456 Madaras, Szőlők 113.**
7. adószám: **14811274-1-03**
8. közhasznúsági fokozat: **közhasznú szervezet**
9. Statisztikai számjel: **14811274-8730-572-03**
10. Közhasznúsági végzés hatálya: **2005. július 27.**
11. A szervezet céljának rövid leírása:

A szervezet elsődleges célja az idősök, fogyatékosok bentlakásos ellátása; fekvőbeteg-ellátás; általános járóbeteg-ellátás; egyéb humán-egészségügyi ellátás; bentlakásos, nem kórházi ápolás; mentális, szenvedélybeteg bentlakásos ellátása; idősök, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül.

*

2. Számviteli törvény szerinti éves, egyszerűsített éves beszámolót készítő szervezetek számviteli beszámoló

Ezüst Évek Idősek Otthona Nonprofit Kft

6456 Madaras, Szőlők 113.

Számviteli törvény szerinti éves, egyszerűsített éves beszámolót készítő szervezetek mérlege
2025. év

adatok: eFt-ban

Eszközök	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
A. Befektetett eszközök	20.291	0	20.978
I. Immateriális javak	0		0
II. Tárgyi eszközök	20.291		20.978
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. Forgóeszközök	270.605	0	306.356
I. Készletek			
II. Követelések	231.699		235.789
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	38.906		70.567
C. Aktív időbeli elhatárolások	2.089		1.488
Eszközök összesen	292.985	0	328.822
Források	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
D. Saját tőke	285.071	0	320.729
I. Jegyzett tőke	3.000		3.000
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke			
III. Tőketartalék			
IV. Eredménytartalék	254.512		282.071
V. Lekötött tartalék			
VI. Értékelési tartalék			
VII. Mérleg szerinti eredmény	27.559		35.658
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	7.914	0	8.093
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	7.914		8.093
G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
Források összesen	292.985	0	328.822

Budapest, 2026. május 8.

Ezüst Évek Idősek Otthona Nonprofit Kft

6456 Madaras, Szőlők 113..

Számviteli törvény szerinti éves, egyszerűsített éves beszámolót készítő szervezetek eredménykimutatása
2025. év

Eredménykimutatás	adatok: eFt-ban		adatok: eFt-ban	
	Tárgyév	Előző év(ek) módosítási	Tárgyév	
A. Összes közhasznú tevékenység bevétele	187.519		199.364	
1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás				
a./ alapítótól				
b./ központi költségvetésből	104.665		112.589	
c./ helyi önkormányzattól				
d. egyéb				
2. Pályázati úton elnyert támogatás				
3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	78.753		82.568	
4. Tagdíjból származó bevétel				
5. Egyéb bevétel	4.101		4.207	
6. Aktivált saját teljesítmények értéke (a+b.)				
a, saját termelésű készletek állományváltozása				
b, saját előállítású eszközök aktivált értéke				
B. Vállalkozási tevékenység bevétele				
C. Összes bevétel (A+B)	187.519		199.364	
D. Közhasznú tevékenység ráfordításai	159.960		163.706	
1. Anyagjellegű ráfordításai	72.986		67.020	
2. Személyi jellegű ráfordítások	81.818		90.749	
3. Értécsökkenési leírás	5.152		5.934	
4. Egyéb ráfordítások	4		3	
5. Pénzügyi műveletek ráfordításai				
6. Rendkívüli ráfordítások				
E. Vállalkozási tevékenység ráfordításai				
1. Anyagjellegű ráfordításai				
2. Személyi jellegű ráfordítások				
3. Értécsökkenési leírás				
4. Egyéb ráfordítások				
5. Pénzügyi műveletek ráfordításai				
6. Rendkívüli ráfordítások				
F. Összes ráfordítás (D+E)	159.960		163.706	
G. Adózás előtti vállalkozási eredmény (B-E)	0	0	0	
H. Adófizetési kötelezettség				
1. Tárgyévi vállalkozási eredmény (G-H)	0	0	0	
2. Tárgyévi közhasznú eredmény (A-D)	27.559		35.658	

Tájékoztató adatok

A. Személyi jellegű ráfordítások	81.818		90.749
1. Bérköltség	75.023		82.307
Ebből: - megbízási díjak			
- tiszteletdíjak			
2. Személyi jellegű egyéb kifizetések	604		564
3. Bérjárulékok	6.191		7.878
B. A szervezet által nyújtott támogatások	0		0

ebből: A Korm. rend. 16. § (5) bekezdése szerinti kötelezettségként elszámolt és továbbutalt, illetve átadott

3. Kimutatás a költségvetési támogatás felhasználásáról

Az 1997. évi CLVI. 19. § (3) bekezdés b., pontja szerint

Támogatást nyújtó megnevezése	Támogatás		Felhasználás célja	Felhasználás összege (eFt)			Elszámolás határideje
	időpontja	összege (eFt)		előző évi	tárgyévi	tárgyévot követő	
Magyar Államkincstár, normatív támogatás	folyamatos, havonta	94.376	személyes gondoskodás ellátása	86.443	94.376		2026.01.31
Magyar Államkincstár ágazati pótlék	folyamatos havonta	9.109	ágazati pótlék	8.129	9.109		2026.01.31.
Magyar Államkincstár eü. kiegészítő pótlék	folyamatos havonta	2.195	eü kiegészítő pótlék	2.119	2.195		2026.01.31.
Magyar Államkincstár rezsi kompenzáció	egyszeri	6.909		5.884	6.909		2026.01.31.
Összesen		112.589		102.756	112.589		

4. A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatás

Az 1997. évi CLVI. 19.§ (3) bekezdés c.) pontja szerint

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás e Ft	Változás %
A. Befektetett eszközök	20.291	20.978	687	3,39
B. Forgó eszközök	270.605	306.356	35.751	13,21
II. Követelések	231.699	235.789	4.090	1,77
IV. Pénzeszközök	38.906	70.567	31.661	81,38
C. Aktív időbeli elhatárolások	2.089	1.488	-601	-28,77

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás e Ft	Változás %
D. Saját tőke	285.071	320.729	35.658	12,51
I. Jegyzett tőke	3 000	3 000	0	0
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0	0	0
III. Tőketartalék	0	0	0	0
IV. Eredménytartalék	254.512	282.071	27.559	10,83
V. Lekötött tartalék	0	0	0	0
VI. Értékelési tartalék	0	0	0	0
VII. Adózott eredmény	27.559	35.658	8.099	29,39

2025. évben a Kft-nek csak közhasznú tevékenysége volt, vállalkozási tevékenységet nem folytatott.

*

5. A cél szerinti juttatások kimutatása

Az Ezüst Évek Idősek Otthona

Az 1997. évi CLVI. 19.§ (3) bekezdés d.) pontja szerint

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás e Ft	Változás %
Közhasznú tevékenység keretében nyújtott jelentősebb adóköteles pénzbeli juttatások				
Közhasznú tevékenység keretében nyújtott jelentősebb nem adóköteles pénzbeli juttatások				
Közhasznú tevékenység keretében nyújtott adómentes természetbeni juttatás				
Közhasznú tevékenység keretében nyújtott adóköteles természetbeni juttatás				
Egyéb cél szerinti, de nem adóköteles pénzbeli támogatás				
Egyéb cél szerinti, de nem adóköteles nem pénzbeli támogatás				
Összesen				

A Kft. működési jellegzetessége, hogy nem pénzbeli-, illetve természetbeni juttatásokat biztosít, hanem alapvetően szolgáltat. A Kft közhasznúsági tevékenysége keretében a következő feladatokat látja el: idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása; 2025. évben a szervezet 42 fő részére nyújtotta ezen szolgáltatásokat

A Kft. továbbutalási céllal nem kapott támogatást.

6. A központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától, az egészségbiztosítási önkormányzattól, mindezek szerveitől és egyéb kapott támogatás mértékének kimutatása

Az 1997. évi CLVI. 19. § (3) bekezdés e.) pontja szerint

Támogató megnevezése	Támogatott cél	Támogatás (adomány) összege, értéke		Eltérés	
		Előző évi (eFt)	Tárgyévi (eFt)	%	(eFt)
1. Magyar Államkincstár	személyes gondoskodás ellátása, ágazati pótlék	102.576	112.589	18,91	10.013
2. Munkaügyi Központ	Munkaügyinél regisztrált személyek képzésének a támogatása				
3. Helyi önkormányzat és szervei					
4. Kisebbségi és települési önkormányzat és szervei					
5. Települési önkormányzat társulásai					
6. Egészségbiztosítási önkormányzat és szervei					
7. Magánszemély	alapfeladat ellátása	0	0	0	0
8. Egyéni vállalkozó					
9. Jogi személyiségű gazdasági társaság					
10. Jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek					
11. Közhasznú szervezetek - közhasznú társaság					
- alapítvány, közalapítvány					
- társadalmi szervezet					
12. Közhasznúként be nem sorolt szervezet					
13. APEH (1%közcélú adomány)					
Összesen:		102.576	112.589	18,91	10.013

7. A vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatások értékének, illetve összegének kimutatása

Az 1997. évi CLVI. 19.§ (3) bekezdés f.) pontja szerint

Megnevezés	Előző évi összeg (eFt)	Tárgyévi összeg (eFt)	Eltérés	
			(%)	(eFt)
Tiszteletdíj:				
Költségtérítés:				
Értékpapír:				
Természetbeni juttatások:				
- SZJA mentes				
- SZJA köteles				
Folyósított kölcsön (előleg):				
- összege				
- fordulónapig visszafizetett összeg				
- fordulónapon fennálló tartozás összege				
- legkésőbbi visszafizetési határidejű összeg				
- fizetendő kamat				
Egyéb juttatások:				
Összesen:	0	0	0	0

A Kft. felügyelő bizottságának tagjai sem tiszteletdíjban, sem más nem pénzbeli juttatásban nem részesültek.

A Kft ügyvezetője **7.850 eFt** bruttó munkabér kifizetésében részesült. Az ügyvezető a munkabéren felül más juttatásban nem részesült.

A közhasznú tevékenység rövid tartalmi beszámolója

Az Ezüst Évek Idősek Otthona Nonprofit Kft. 2009. június 10-én jogutódlással, a törvényi előírásokban foglaltaknak megfelelően kötelező formaváltással jött létre. Cégbíróság által történt bejegyzésre 2009. július 1-én került sor.

A jogelőd adatai: Ezüst Évek Idősek Otthona Közhasznú Társaság (adószám: 14811274-1-43)

A szervezet elsődleges célja az idősek bentlakásos ellátása.

A szervezet ezen feladatait a befolyt térítési díjakból, illetve a Magyar Államkincstártól kapott normatív támogatásból kapott támogatásból finanszírozta.

2025. évben az Ezüst Évek Idősek Otthona Nonprofit Kft. 42 férőhelyes ingatlanában, 100 %-os kihasználtság mellett látta el a létesítő okiratban meghatározott közhasznú tevékenységét. A Kft. a 16 beköltöző és a 16 elhunyt vagy kiköltöző lakó ellátását 10 fő ápoló, gondozó segítette. A Kft. az ápolói, gondozói személyzet mellett az alábbi alkalmazottakat foglalkoztatta 2025. év során:

- 1 fő intézményvezető
- 1 fő intézetvezető nővér
- 10 fő ápoló gondozó nővér
- 1 fő takarító
- 1 fő szakács
- 1 fő konyhalány
- 1 fő háziorvos
- 1 fő pszichiáter (alkalmazása havonta)
- 1 fő dietetikus
- 1 fő szociális munkatárs

Összességében megállapítható: a kitűzött közhasznú célok megvalósultak, a társaság eredményesen teljesítette ezen feladatait.

2025. év során a Kft. kizárólag a közhasznú tevékenységet folytatott. Ezáltal az összes bevétele 199.5364 e Ft, összes közhasznú költsége, ráfordítása 163.706 eFt volt.

2025. év során a Központi Költségvetéstől kapott támogatásból 163.706 eFt-ot használt fel.

Mindezek alapján a Kft. a közhasznú tevékenységből 35.658 e Ft nyereséget ért el.

* * *

Az Ezüst Évek Idősek Otthona Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága 2026. május 8-ai ülésén elfogadta a 2025. évi tevékenységről szóló Közhasznúsági jelentést.